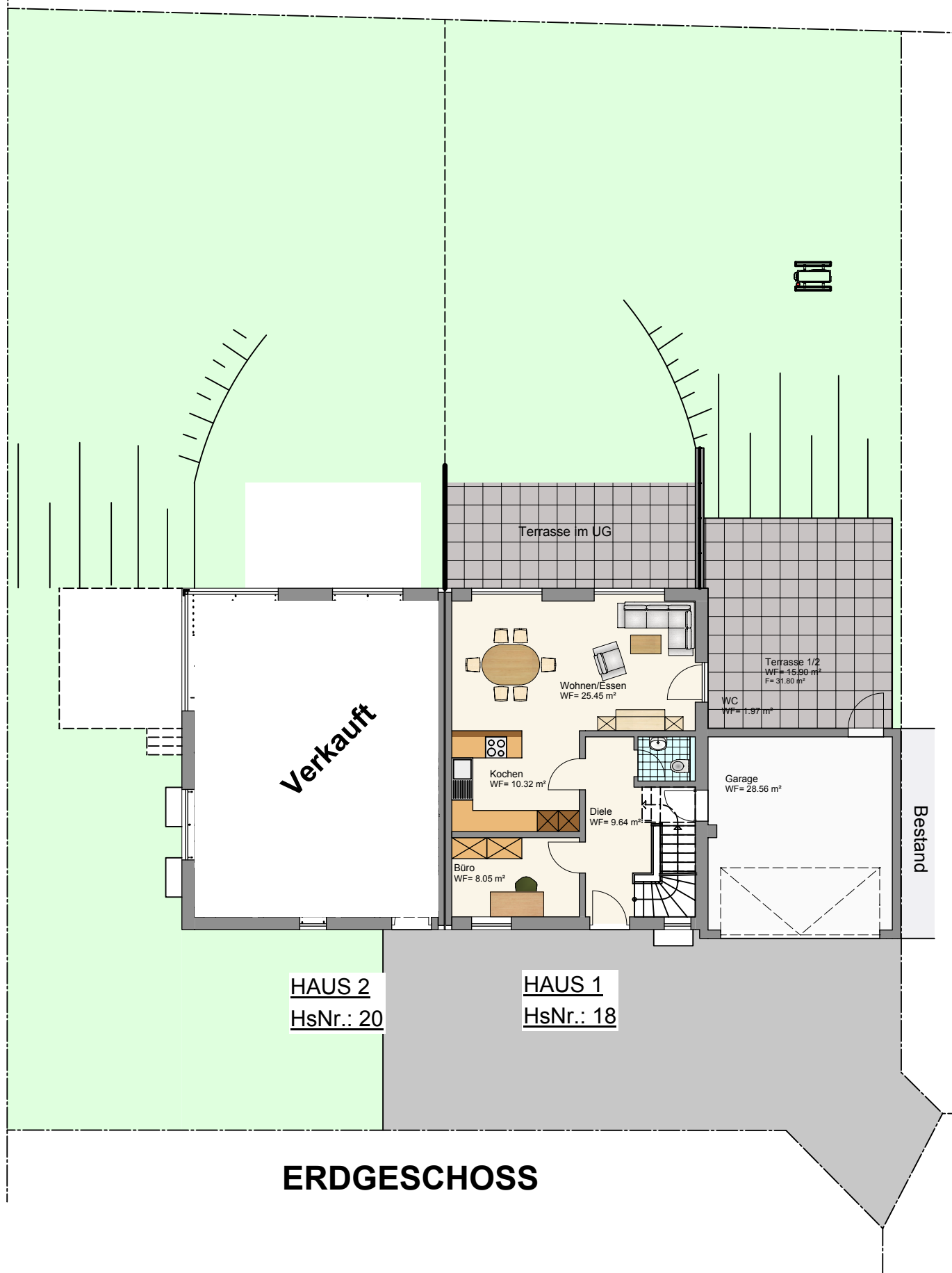


Neubau einer Doppelhaushälfte in 93142 Maxhütte-Leonberg, Heimgärten



Auszug aus dem Liegenschaftskataster

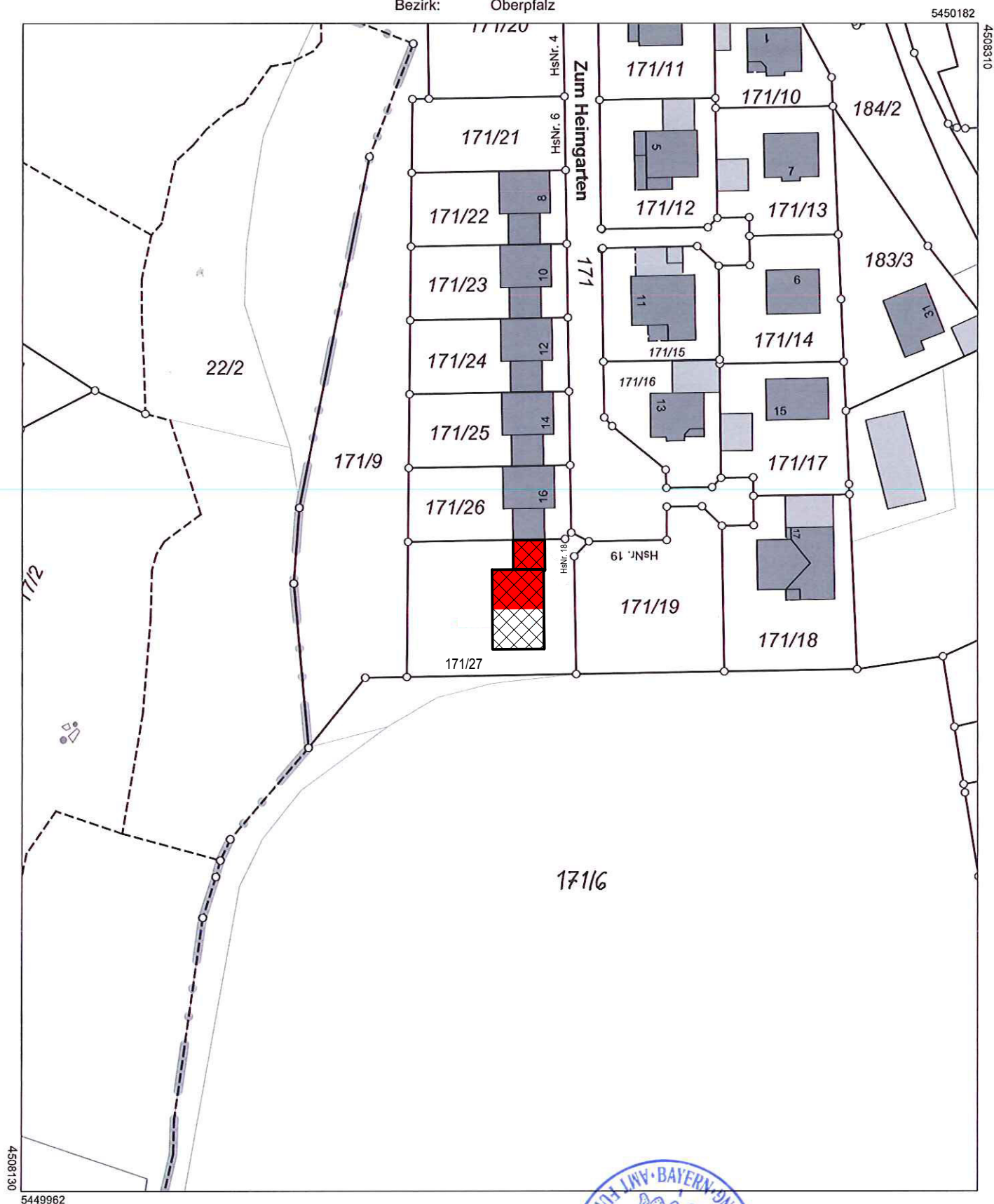
Flurkarte 1 : 1000

zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorlV

Erstellt am 25.07.2017

Flurstück: 171/27
Gemarkung: Leonberg

Gemeinde: Stadt Maxhütte-Haidhof
Landkreis: Schwandorf
Bezirk: Oberpfalz



5449962

Maßstab 1:1000



0 10 20 30 Meter

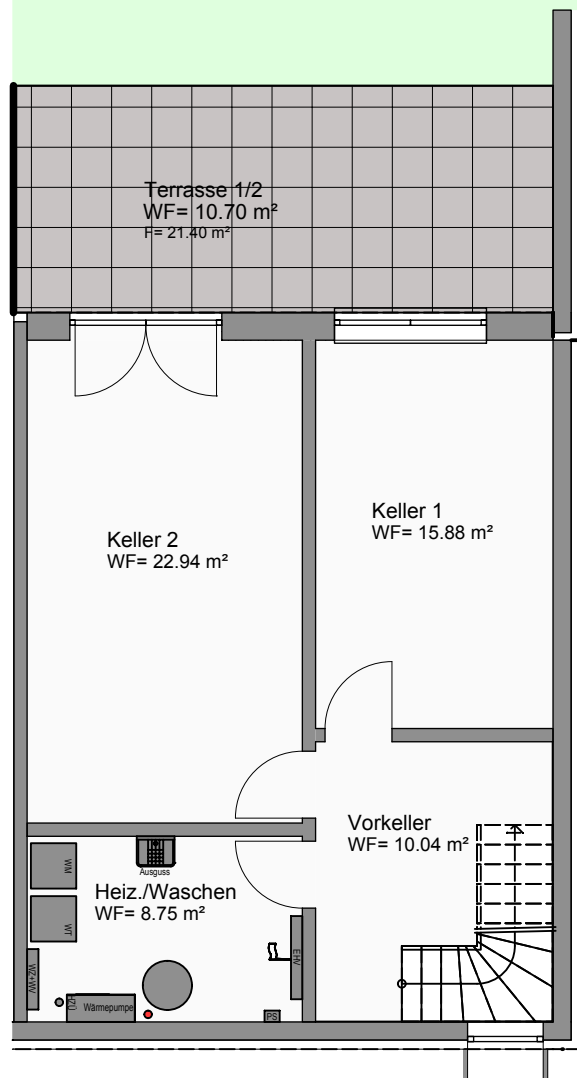
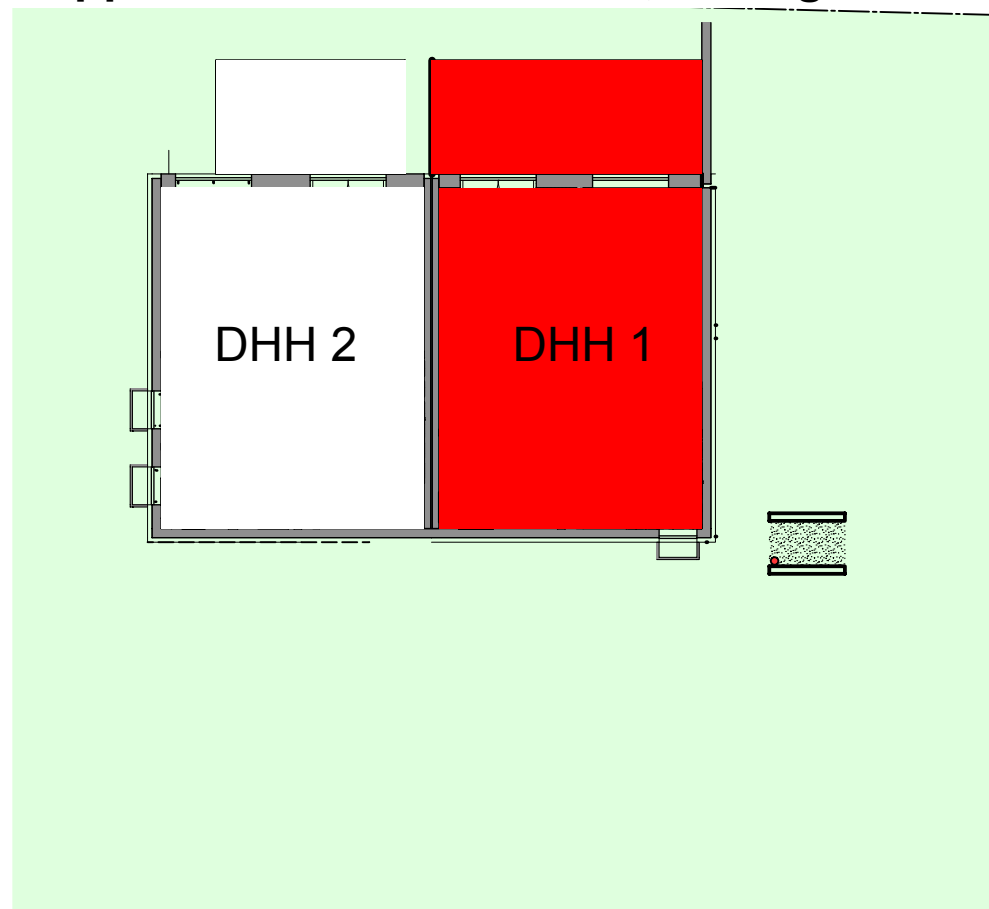
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: ADBV



Stempel und Unterschrift der abgehenden Stelle

Doppelhaushälfte Hs.-Nr. 18, Untergeschoss



403.900,00 €

inkl. Grundstück ca. 382m²

inkl. Hausanschlusskosten

inkl. 2 Terrassen

Wohnfläche

Wohnen/Essen	25,45 m ²
Kochen	10,32 m ²
Schlafen	18,60 m ²
Kind	13,33 m ²
Diele EG	9,64 m ²
Bad	11,39 m ²
WC	1,97 m ²
Abstell.	6,72 m ²
Diele OG	3,03 m ²
Terrasse 1/2 EG	15,90 m ²
Terrasse 1/2 KG	10,70 m ²
Büro	8,05 m ²

Gesamt 135,10 m²

Nutzfläche

Vorkeller	10,04 m ²
Keller 1	15,88 m ²
Keller 2	22,94 m ²
Heiz./Waschen	8,75 m ²
Garage	28,56 m ²
Garagenspeicher	24,15 m ²

Gesamt 110,32 m²

Doppelhaushälfte Hs.-Nr. 18, Erdgeschoss



403.900,00 €

inkl. Grundstück ca. 382m²

inkl. Hausanschlusskosten

inkl. 2 Terrassen

Wohnfläche

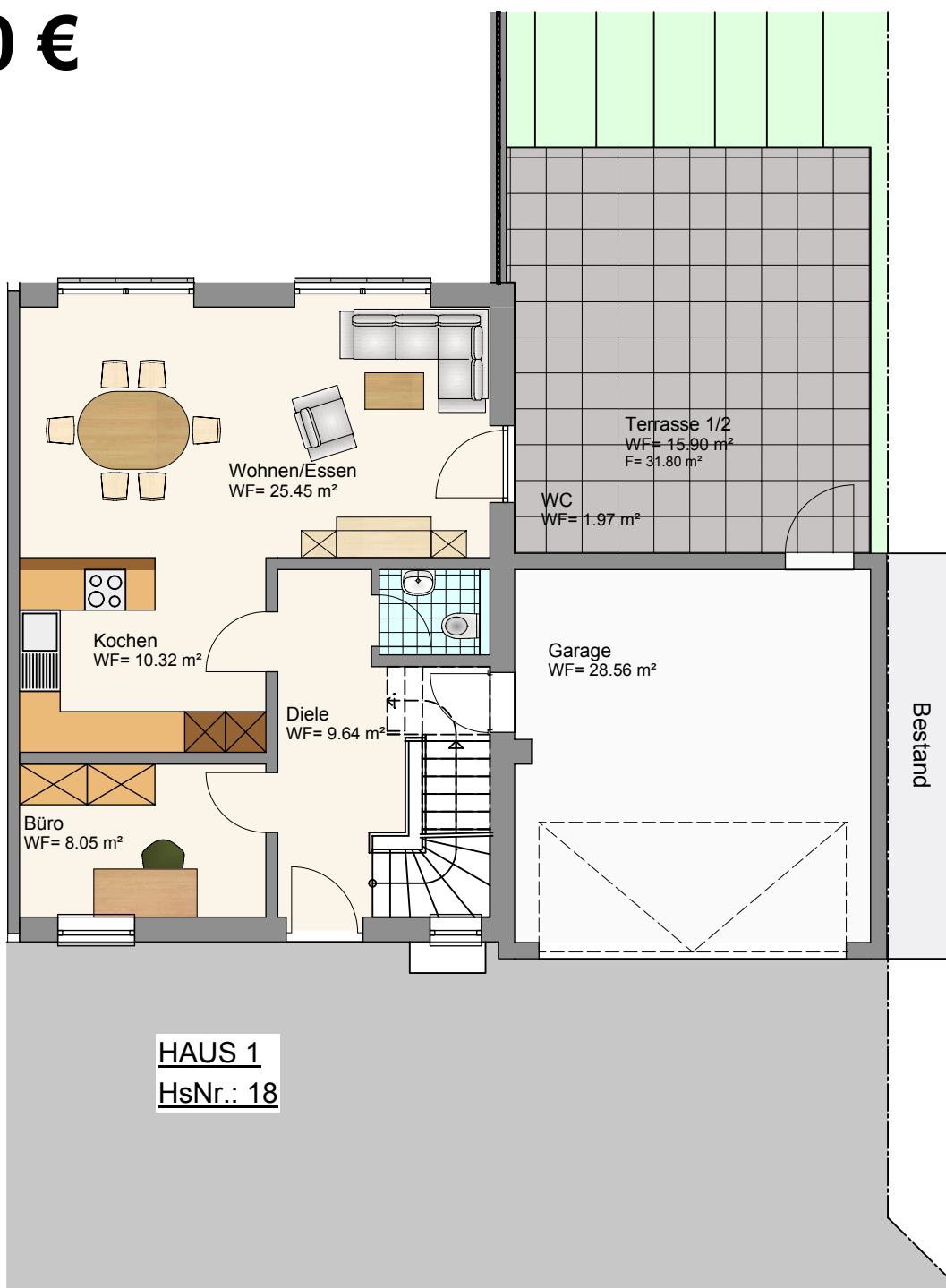
Wohnen/Essen	25,45 m ²
Kochen	10,32 m ²
Schlafen	18,60 m ²
Kind	13,33 m ²
Diele EG	9,64 m ²
Bad	11,39 m ²
WC	1,97 m ²
Abstell.	6,72 m ²
Diele OG	3,03 m ²
Terrasse 1/2 EG	15,90 m ²
Terrasse 1/2 KG	10,70 m ²
Büro	8,05 m ²

Gesamt 135,10 m²

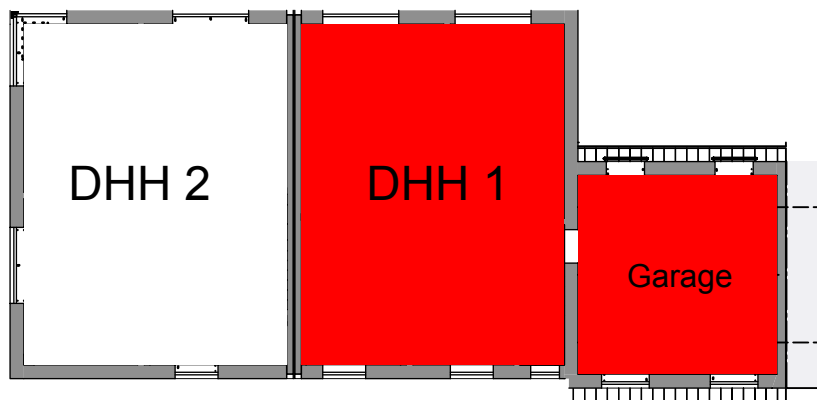
Nutzfläche

Vorkeller	10,04 m ²
Keller 1	15,88 m ²
Keller 2	22,94 m ²
Heiz./Waschen	8,75 m ²
Garage	28,56 m ²
Garagenspeicher	24,15 m ²

Gesamt 110,32 m²



Doppelhaushälfte Hs. Nr. 18, Obergeschoss



Wohnfläche

Wohnen/Essen	25,45 m²
Kochen	10,32 m²
Schlafen	18,60 m²
Kind	13,33 m²
Diele EG	9,64 m²
Bad	11,39 m²
WC	1,97 m²
Abstell.	6,72 m²
Diele OG	3,03 m²
Terrasse 1/2 EG	15,90 m²
Terrasse 1/2 KG	10,70 m²
Büro	8,05 m²

Gesamt 135,10 m²

403.900,00 €

inkl. Grundstück ca. 382m²

inkl. Hausanschlusskosten

inkl. 2 Terrassen

Nutzfläche

Vorkeller	10,04 m²
Keller 1	15,88 m²
Keller 2	22,94 m²
Heiz./Waschen	8,75 m²
Garage	28,56 m²
Garagenspeicher	24,15 m²

Gesamt 110,32 m²

