

Preisliste

Neubau von 2 Mehrfamilienwohnhäusern mit je 5 Eigentumswohnungen in 93413 Cham, Altenmarkter Straße 14 und 16

Haus 1

ETW 1	EG	ca. 83,53 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 8,07 m ² Abstellraum im Dachgeschoss ca. 104,00 m ² Gartenanteil	369.900,00 €
	KFW-Zuschuss*		-26.250,00 €
			<u>343.650,00 €</u>

ETW 2	EG	ca. 80,12 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 4,74 m ² Abstellraum im Dachgeschoss ca. 113,00 m ² Gartenanteil	357.500,00 €
	KFW-Zuschuss*		-26.250,00 €
			<u>331.250,00 €</u>

ETW 3	OG	ca. 82,22 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 7,23 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	349.500,00 €
	KFW-Zuschuss*		-26.250,00 €
			<u>323.250,00 €</u>

ETW 4	OG	ca. 84,13 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 10,95 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	357.500,00 €
	KFW-Zuschuss*		-26.250,00 €
			<u>331.250,00 €</u>

ETW 5	DG	ca. 67,29 m ² Wohnfläche (nach WoFIV) ca. 84,86 m ² Wohnnutzfläche Abstellfläche im Speicher	323.500,00 €
	KFW-Zuschuss*		-26.250,00 €
			<u>297.250,00 €</u>

Haus 2

ETW 1	EG	ca. 83,53 m ² Wohnfläche (nach WoFIV)	Vormerkung
		ca. 8,07 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	
		ca. 117,00 m ² Gartenanteil	
		KFW-Zuschuss*	
			371.900,00 €
			-26.250,00 €
			<u>345.650,00 €</u>
ETW 2	EG	ca. 80,12 m ² Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 4,74 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	
		ca. 111,00 m ² Gartenanteil	
		KFW-Zuschuss*	
			357.500,00 €
			-26.250,00 €
			<u>331.250,00 €</u>
ETW 3	OG	ca. 82,22 m ² Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 7,23 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	
		KFW-Zuschuss*	
			349.500,00 €
			-26.250,00 €
			<u>323.250,00 €</u>
ETW 4	OG	ca. 84,13 m ² Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 10,95 m ² Abstellraum im Dachgeschoss	
		KFW-Zuschuss*	
			357.500,00 €
			-26.250,00 €
			<u>331.250,00 €</u>
ETW 5	DG	ca. 67,29 m ² Wohnfläche (nach WoFIV)	
		ca. 84,86 m ² Wohnnutzfläche	
		Abstellfläche im Speicher	
		KFW-Zuschuss*	
			323.500,00 €
			-26.250,00 €
			<u>297.250,00 €</u>
1 Fertigteil-Garage			16.500,00 €
1 Stellplatz			5.500,00 €

*Die Ehrenreich Projektentwicklung GmbH & Co. KG hat bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) Fördermittel im Programm „BEG Wohngebäude – Zuschuss (461) in Höhe von 26.250,00 EUR pro Wohnung beantragt. Sobald die Auszahlung des Zuschusses an die Ehrenreich Projektentwicklung GmbH & Co. KG erfolgt, wird dieser Zuschuss an die jeweiligen Käufer ausbezahlt.